

Unverbindliches Mietangebot

Mietobjekt:

1-Raumwohnung / WE 112
Marcel-Paul-Straße 48
99427 Weimar

Betreutes Wohnen MPS 48

1. Daten und Umfeld

- * 46,68 m² incl. Gemeinschaftsfläche der Etage und EG
- * 1 Balkon/ Terasse
- * seniorengerecht
- * Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe
- * Buslinienanschluss 5 Minuten Fußweg
- * Anbindung an einen Pflegedienst

2. Grundmiete für die Wohnung und

* Wohnfläche:	35,74 m ²	x	12,30 €	440,00 €
* Gemeinschaftsfläche:	10,94 m ²	x	12,30 €	135,00 €
* Grundmiete gesamt:				575,00 €

3. Betriebskosten nur für Wohnung + GMF Etage

* Wohnfläche + GMF Etage	41,74 m ²	x	3,50 €	146,00 €
* jährliche Abrechnung nach Verbrauch				

4. Abschlag Strom WE112	20,00 €
--------------------------------	---------

5. Warmmiete	741,00 €
---------------------	-----------------

6. Kauti

* Die Kauti	1.725,00 €
-------------	------------

9. Präsenzpauschale pro Haushalt	200,00 €
---	-----------------

Die Dienstleistungen im Rahmen dieses Vertrages sollen den Vertragspartnern bei der Sicherung der selbständigen Lebensführung unterstützen, auch bei zunehmender Hilfe- und Pflegebedürftigkeit